



Obra
Farmácia Popular e CEO

Bancos
SINAPI - 05/2025 - 22,88%
Rio Grande do Sul
SBC - 06/2025 -
Rio Grande do Sul

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,84%
Mensalista: 69,95%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00% 29.369,12	16,50% 4.845,90	16,50% 4.845,90	16,50% 4.845,90	16,50% 4.845,90	16,50% 4.845,90	17,50% 5.139,60
2	SERVIÇOS INICIAIS	100,00% 1.629,44	100,00% 1.629,44					
3	REFORMA DA COBERTURA	100,00% 23.019,35	50,00% 11.509,68	50,00% 11.509,68				
4	REPAROS NA LAJE	100,00% 3.459,20		100,00% 3.459,20				
5	DRYWALL	100,00% 89.555,70			30,00% 26.866,71	30,00% 26.866,71	40,00% 35.822,28	
6	ISOLAMENTO ACÚSTICO	100,00% 3.876,11				50,00% 1.938,06	50,00% 1.938,06	
7	ABERTURA E FECHAMENTO DE PORTAS	100,00% 469,78				100,00% 469,78		
8	RETIRADA E COLOCAÇÃO DE VIDROS	100,00% 5.485,65			30,00% 1.645,70		70,00% 3.839,96	
9	VIDROS NOVOS	100,00% 5.918,80						100,00% 5.918,80
10	COLOCAÇÃO DE TIJOLOS DE VIDROS	100,00% 3.215,92				100,00% 3.215,92		
11	REDEQUAÇÃO DA ESCADA	100,00% 8.057,27					100,00% 8.057,27	
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 53.859,20			20,00% 10.771,84	40,00% 21.543,68	40,00% 21.543,68	
13	PINTURA	100,00% 76.203,63						100,00% 76.203,63
14	RODAPÉS	100,00% 5.263,60						100,00% 5.263,60
15	PORTAS	100,00% 34.649,32						100,00% 34.649,32
16	REVESTIMENTO PISOS E PAREDE	100,00% 21.199,08					60,00% 12.719,45	40,00% 8.479,63
17	CALÇADA	100,00% 17.727,25					60,00% 10.636,35	40,00% 7.090,90
18	PLANO DE PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO	100,00% 3.709,61						100,00% 3.709,61
19	LIMPEZA FINAL	100,00% 3.392,26						100,00% 3.392,26
Porcentagem			4,61%	5,08%	11,31%	15,1%	25,48%	38,42%
Custo			17.985,01	19.814,77	44.130,14	58.880,04	99.402,94	149.847,34
Porcentagem Acumulado			4,61%	9,69%	21,0%	36,1%	61,58%	100,0%
Custo Acumulado			17.985,01	37.799,78	81.929,92	140.809,96	240.212,90	390.060,29

Santana do Livramento, 15 de julho de 2025.

LUCIANO MAURICIO RIBEIRO GOUGEÓN
Engenheiro Civil - CREA RS 221828
Matrícula 819115
ART 13775522